

# COMUNE DI LOIANO

PROVINCIA DI BOLOGNA

DELIBERAZIONE

N. 90

COPIA

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: RICHIESTA FINANZIAMENTO PROGETTO "6000 CAMPANILI"

L'anno **2013**, addì **VENTIDUE** del mese di **OTTOBRE** alle ore **13:15** nella Casa Comunale.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalle vigenti disposizioni di legge e regolamentari, vennero oggi convocati a seduta i componenti della Giunta Comunale.

All'appello risultano presenti:

1) MAESTRAMI GIOVANNI	SINDACO	SI
2) GAMBERINI PAOLO	VICE SINDACO	SI
3) PUCCI LUCIA	ASSESSORE	SI
4) BALDASSARRI LUCA	ASSESSORE	NO
5) CARPANI PATRIZIA	ASSESSORE	SI

Partecipa il Segretario Comunale DOTT.SSA GIUSEPPINA CRISCI il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, **GIOVANNI MAESTRAMI SINDACO** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

# COMUNE DI LOIANO

PROVINCIA DI BOLOGNA

PARERI ESPRESSE SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE AI SENSI DELL'ART. 49 DEL  
D.Lgs. 18.8.2000, N° 267

OGGETTO: RICHIESTA FINANZIAMENTO PROGETTO "6000 CAMPANILI"

## PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA DEL RESPONSABILE DI AREA

Si esprime parere favorevole.

Loiano, 22/10/2013

IL RESPONSABILE DI AREA  
(f.to GAMBERINI EVA)

## PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Si esprime parere favorevole.

Loiano, 22/10/2013

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
(f.to ROSSETTI CINZIA)

**OGGETTO:**  
**RICHIESTA FINANZIAMENTO PROGETTO "6000 CAMPANILI"**

**LA GIUNTA COMUNALE**

**VISTO** il Bilancio di Previsione esercizio finanziario 2013 approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 26 del 21/05/2013 e s.m.i.;

**VISTO** il PEG 2013-2015 approvato con delibera di Giunta Comunale n. 44 del 21/05/2013 e s.m.i.;

**RICHIAMATO** il Regolamento Comunale di Contabilità;

**PREMESSO CHE** con la legge 98 del 9/08/2013, art 18 comma 9, sono stati destinati fondi per la realizzazione del primo programma "6000 campanili" per interventi infrastrutturali di adeguamento, ristrutturazione e nuova costruzione di edifici pubblici, e per la salvaguardia e messa in sicurezza del territorio di Comuni con popolazione inferiore a 5000 abitanti;

**DATO ATTO**

- che in merito al Programma 6000 Campanili è stato pubblicato in Gazzetta Ufficiale (Serie generale n.237 DEL 09/10/2013) il D.M. n. 317 del 30 agosto 2013 con il quale è stata approvata la Convenzione relativa al Programma "6000 Campanili";
- che le richieste redatte secondo lo schema predisposto potranno essere inviate via per ad ANCI a partire dalle ore 9 del giorno 24 ottobre 2013;

**VISTI**

- la propria precedente deliberazione del 22.10.2013 con la quale è stato approvato il progetto preliminare di miglioramento sismico del Municipio;
- la relazione illustrativa predisposta dal responsabile del procedimento arch. Eva Gamberini;
- il disciplinare che regola i rapporti tra il Ministero delle infrastrutture e trasporti e il Comune;
- l'istanza di contributo finanziario;

**RISCONTRATA** la propria competenza, ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 42, comma 2, lett. f), 48, comma 2 e 175 del D. Lgs. n. 267/2000;

**ACQUISITI** sulla proposta di deliberazione i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D. Lgs. n. 267/2000;

**CON VOTI** favorevoli ed unanimi, resi in forma palese;

**DELIBERA**

1. di approvare l'istanza di richiesta di contributo finanziario allegata;
2. di dare atto che il responsabile del procedimento è l'Arch. Eva Gamberini;
3. di approvare la relazione illustrativa del RUP allegata;
4. di approvare il disciplinare che regola i rapporti tra il Ministro delle infrastrutture e dei trasporti e il Comune, redatto secondo il modello Schema di disciplinare, dando atto che nel caso in cui il Comune di Loiano dovesse rientrare nel primo Programma "6000 campanili", sarà vincolante per il comune stesso.

**Successivamente, con separata votazione unanime e favorevole resa in forma palese, nel rispetto dell'art. 134, comma quarto del D. Lgs. N. 267/00, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile stante gli adempimenti conseguenti.**



6000

Campanili



DIPARTIMENTO PER LE INFRASTRUTTURE, GLI AFFARI GENERALI ED IL PERSONALE  
DIREZIONE GENERALE EDILIZIA STATALE E INTERVENTI SPECIALI

**ALL. 3**

## **SCHEMA DI DISCIPLINARE**

TRA:

Il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – Dipartimento per le Infrastrutture, gli Affari Generali ed il Personale - Direzione Generale per l’Edilizia Statale e gli Interventi Speciali - rappresentato dal .....- domiciliato per la carica presso il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – CF 97439910585 - Via Nomentana, 2 – Roma

E

Il Comune di Loiano (prov. di BOLOGNA) rappresentato da Giovanni Maestrami Sindaco pro tempore del Comune di Loiano domiciliato per la carica presso il Comune di Loiano – CF 80008290373 Via Roma 55- Loiano

Premesso:

- che il comma 9 dell’art. 18 del decreto-legge 21 giugno 2013, n. 69, concernente “Disposizioni urgenti per il rilancio dell’economia”, convertito nella Legge n. 98 del 9 agosto 2013, destina l’importo di 100 milioni di euro alla realizzazione del primo Programma “6.000 Campanili” concernente interventi infrastrutturali di adeguamento, ristrutturazione e nuova costruzione di edifici pubblici, ovvero di realizzazione e manutenzione di reti viarie nonché di salvaguardia e messa in sicurezza del territorio nei Comuni con popolazione inferiore ai 5.000 abitanti;

- che, in ottemperanza al suddetto comma è stata stipulata apposita convenzione tra il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – Dipartimento per le Infrastrutture, gli Affari Generali e il Personale – - Direzione Generale per l’Edilizia Statale e gli Interventi

Speciali - e l'ANCI, approvata con decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti e pubblicata sulla G.U.R.I, con la quale sono stati disciplinati i criteri per l'accesso all'utilizzo delle risorse degli interventi che fanno parte del primo Programma "6000 Campanili";

- che al finanziamento del suddetto Programma si è provveduto mediante l'iscrizione dell'importo di 100 milioni di euro nello stato di previsione del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, Dipartimento per le Infrastrutture Stradali, gli Affari Generali ed il Personale, Direzione Generale per l'Edilizia Statale e gli Interventi Speciali, per l'anno 2014 a valere sul fondo istituito ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.L. n. 69 del 21 giugno 2013, in deroga alle procedure di cui al comma 2 dello stesso articolo;

- che, nell'ambito del primo programma "6000 Campanili", il Comune di LOIANO. (BO) ha presentato istanza di finanziamento per l'intervento di INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DEL MUNICIPIO per l'importo di € 624.452,39 ;

- che tale richiesta risulta inserita tra quelle ammesse al finanziamento;

- che è necessario stipulare il presente atto per disciplinare i reciproci impegni tra il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – Dipartimento per le Infrastrutture Stradali, gli Affari Generali ed il Personale – Direzione Generale per l'Edilizia Statale e gli Interventi Speciali e il Comune di Loiano.

- che il presente disciplinare è sottoscritto in forma digitale dalle parti ai sensi dell'art. 15 L. 241/90 in data.....;

#### **Art. 1 - Premesse**

Le premesse costituiscono parte integrante del presente disciplinare.

#### **Art. 2 – Condizioni generali**

Il disciplinare regola i rapporti tra il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – Dipartimento per le Infrastrutture Stradali, gli Affari Generali ed il Personale – Direzione Generale per l'Edilizia Statale e gli Interventi Speciali (d'ora in poi Ministero) e il Comune di Loiano (Bo) (d'ora in poi Comune) in relazione al finanziamento relativo all'intervento: INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO DEL MUNICIPIO così come individuato nel Decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti di approvazione dell'elenco degli interventi finanziati dal primo programma "6000 Campanili".

#### **Art. 3 - Importo del finanziamento**

1. L'importo del finanziamento concesso è pari ad €624.452,39 .
2. E' a carico del Comune ogni e qualsiasi maggiore onere economico e/o richiesta risarcitoria che possa essere vittoriosamente avanzata a qualunque titolo nei suoi confronti.
3. Il Comune si impegna ad utilizzare, per le somme oggetto di finanziamento, evidenze contabili distinte, in modo da facilitare la verifica delle spese da parte del Ministero e a conservare agli atti la documentazione di spesa.

#### **Art. 4 – Erogazione dei finanziamenti**

1. All'atto dell'approvazione del Contratto di appalto da parte del Comune beneficiario, il Comune stesso provvederà ad inviare il provvedimento di approvazione, contestualmente al Quadro Economico rimodulato a seguito del ribasso d'asta, direttamente al Ministero dandone informazione all'ANCI.
2. Il contributo finanziario sarà erogato dal Ministero, successivamente al perfezionamento delle procedure di messa a disposizione delle risorse sul capitolo di competenza ed al successivo impegno contabile delle stesse, secondo le seguenti modalità:
  - **60%** dell'importo risultante dal Quadro Economico rimodulato a seguito del ribasso d'asta alla presentazione da parte del Comune del processo verbale di consegna lavori di cui all'articolo 154 del DPR 207/2010, che dovrà avvenire nel termine indicato all'art. 4 lettera b) linea 2) della Convenzione tra Ministero ed ANCI.
  - **35%** entro 60 gg. dalla richiesta da parte del legale rappresentante del Comune che attesti sotto la propria responsabilità l'avvenuto utilizzo di almeno l'80% delle somme già accreditate;
  - **saldo 5%** alla presentazione del provvedimento di approvazione degli atti di collaudo previa verifica della spesa effettuata sulla scorta della relazione del Responsabile del procedimento.
3. I ribassi d'asta o altre economie di spesa, potranno essere utilizzati dal Comune per le eventuali perizie di variante che dovessero rendersi necessarie in corso d'opera e che, redatte ai sensi dell'art. 132 del D.Lgs. 163/2006, dovranno trovare copertura economica nell'ambito del Quadro Economico finanziato nonché per eventuali ulteriori spese tecniche riconducibili alla gestione dell'intervento.
4. In relazione ad un'eventuale perizia di variante in aumento sarà erogata, su richiesta del Comune, una rata corrispondente al maggiore importo pari alla differenza tra il Quadro Economico rimodulato a seguito di tale perizia ed il precedente risultante dal ribasso d'asta.
5. Eventuali maggiori costi eccedenti il finanziamento erogato dal Ministero a valere sul fondo per il Programma "6000 Campanili", sono a carico del Comune.
6. Non sono ammessi pagamenti relativi a contenziosi.

#### **Art. 5 – Esecuzione dei lavori**

L'intervento oggetto del finanziamento da parte del Programma "6000 Campanili" dovrà essere realizzato in conformità alla proposta presentata e finanziata, nel rispetto del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e successive modifiche ed integrazioni.

#### **Art. 6 – Verifiche**

1. Il Ministero si riserva la facoltà di effettuare, mediante propri funzionari, verifiche sull'esecuzione delle opere.

2. Il Comune dovrà consentire l'accesso alla documentazione ed ai cantieri e, in particolare, dovrà assicurare tutta l'assistenza necessaria per l'espletamento delle suddette verifiche.
3. Tali verifiche non sollevano comunque il Comune dalla piena ed esclusiva responsabilità della regolare e perfetta esecuzione dei lavori e del rispetto delle procedure di legge.

#### **Art. 7 – Collaudo**

1. I lavori previsti nell'intervento saranno sottoposti a collaudo nei limiti e nei termini fissati dalle vigenti disposizioni di legge a partire dalla data di ultimazione dei lavori.
2. Il Comune comunica l'avvenuta approvazione degli atti di collaudo al Ministero, certificando sotto la sua esclusiva responsabilità che l'oggetto del disciplinare è ultimato e collaudato in ogni sua parte.
3. Al formale affidamento dell'incarico di collaudo provvederà il Comune che ne assumerà il relativo eventuale onere con le somme appositamente indicate nel Quadro Economico dell'intervento.

#### **Art. 8 - Condizioni specifiche**

Il Comune assicura che non sussistono impedimenti di sorta all'esecuzione delle opere anche ai fini della dichiarazione di pubblica utilità, urgenza e indifferibilità.

#### **Art. 9 – Durata del disciplinare**

Il disciplinare dura fino alla definizione dei rapporti finanziari con il Comune.

#### **Art. 10 – Rapporti con i terzi**

1. Il Comune agisce in nome e per conto proprio ed è, pertanto, responsabile di qualsiasi danno che terzi dovessero subire in dipendenza dell'esecuzione dei lavori e delle attività connesse ed in nessun modo potrà pretendere di rivalersi nei confronti del Ministero.
2. Il Ministero rimane espressamente estraneo ad ogni rapporto comunque nascente con terzi in dipendenza della realizzazione degli interventi oggetto del presente disciplinare.

#### **Art. 11 – Accreditamento delle erogazioni**

Le somme erogate a qualsiasi titolo secondo le scadenze stabilite dall'art. 4 saranno accreditate dal Ministero presso la Tesoreria Provinciale dello Stato di Bologna sul c/c di Tesoreria indicato dal Comune.

#### **Art. 12 - Esecutorietà del disciplinare**



Si dichiara espressamente che il presente disciplinare, è vincolante fin da ora per il Comune e diverrà impegnativo per il Ministero solo dopo essere stato approvato e reso esecutivo nei modi di legge ed avrà efficacia successivamente all'impegno dei fondi che ne garantiscono la copertura economica.

**Art. 13 – Conservazione degli atti**

Il presente disciplinare è sottoscritto dall'Amministrazione in forma digitale e sarà conservato in apposita banca dati.

Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti  
Direzione Generale per l'Edilizia Statale e gli Interventi Speciali

---

Il Sindaco del Comune di Loiano  
Giovanni Maestrami

---

Data \_\_\_\_\_

**OGGETTO:**

**RICHIESTA FINANZIAMENTO PROGETTO "6000 CAMPANILI"**



**ALL. 2**

**- RICHIESTA DI CONTRIBUTO FINANZIARIO -**

Comune di **LOIANO** Prov. BOLOGNA

Tel. **051/6543611** fax **0516545246**

CF: **80008290373** e-mail PEC: **comune.loiano@cert.provincia.bo.it**

Il sottoscritto Giovanni Maestrami Sindaco del Comune di Loiano, **chiede di accedere ai finanziamenti di cui al Programma "6000 Campanili"** per l'intervento denominato: INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DEL MUNICIPIO per il quale l'importo complessivo risultante dal Quadro Economico è pari ad € 624.452,39

Pertanto alla presente istanza **allega la seguente documentazione** richiesta ed elencata nell'art. 4 della Convenzione stipulata tra Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e l'A.N.C.I.

**a) Delibera di Giunta Comunale nella quale viene esplicitamente:**



- approvata l'istanza di contributo finanziario;
- approvata la nomina (o confermata di nomina) del Responsabile del Procedimento;
- approvata la relazione illustrativa dell'intervento di cui al punto b) per il quale si presenta l'istanza, a firma del Responsabile del Procedimento;

- approvato il disciplinare, di cui alla successiva lett. e), che regola i rapporti tra il Ministero delle infrastrutture e dei trasporti e il Comune, redatto secondo il modello "Schema di disciplinare" allegato alla Convenzione (Al. 3) che, nel caso il Comune stesso dovesse rientrare nel primo Programma "6000 Campanili", sarà per lo stesso vincolante.

---

**b) Relazione illustrativa del RdP, apposita per la richiesta di finanziamento:**

- la natura e le caratteristiche principali dell'intervento;
- lo stato di avanzamento delle attività procedurali propedeutiche alla realizzazione dell'intervento con impegno a procedere alla pubblicazione del bando di gara entro il 28 febbraio 2014 e comunque entro 45 giorni dalla sottoscrizione del disciplinare ed a procedere alla consegna dei lavori entro i successivi 70 giorni;
- elenco dei pareri, permessi e nulla osta necessari all'approvazione e all'avvio dell'intervento e dichiarazione del relativo possesso con indicazione degli estremi della loro relativa acquisizione;

**allegati alla Relazione:**

- la delibera di approvazione del progetto e l'elenco dei relativi elaborati;
- il cronoprogramma dei lavori;
- il Quadro Economico dell'intervento redatto ai sensi dell'art. 16 del D.P.R. n.207/2010, dove dovranno essere specificate anche le eventuali spese già sostenute dal soggetto richiedente pur se le stesse non sono ammissibili al finanziamento;

---

**c) Gli elaborati grafici, tra quelli del progetto approvato, idonei a consentire l'inquadramento generale dell'intervento e sufficienti a verificarne la coerenza con le previsioni della norma.**

---

**d) Dichiarazione con indicazione del codice IBAN del Soggetto richiedente.**

---

**e) "Schema di disciplinare" compilato con tutti gli elementi identificativi dell'intervento e del Soggetto richiedente.**

---

Firmato: il Sindaco.....

---

Ai sensi dell'art 47 del D.P.R. 445/2000 il sottoscritto GIOVANNI MAESTRAMI Sindaco del Comune di LOIANO. dichiara che gli allegati alla presente istanza sono conformi agli originali.

Firmato: il Sindaco .....

---

**OGGETTO:**

**RICHIESTA FINANZIAMENTO PROGETTO "6000 CAMPANILI"**

**INTERVENTI DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO E  
MIGLIORAMENTO SISMICO MUNICIPIO**

La presente relazione riguarda il progetto relativo agli interventi di restauro e risanamento conservativo con miglioramento sismico del palazzo comunale di Loiano, sito in Via Roma n°55.

Si tratta di edificio strategico trattandosi della sede unica del Comune di Loiano, per questo motivo è già stata condotta l'analisi della vulnerabilità sismica del fabbricato, svolta dall'ing. Nicola Somà nell'ambito del programma delle verifiche tecniche e piano degli interventi di adeguamento e miglioramento sismico previsto all'art. 1, comma 4, lett. c) dell'OPCM 3362/2004 e s.m.i. (annualità 2005).

Tale documento, ha individuato una serie di criticità strutturali dalle quali sono scaturite le prime ipotesi d'intervento per un miglioramento sismico dell'edificio.

Contestualmente sono stati individuati interventi di riqualificazione prevedendo un accesso da Piazza Dante, in prospettiva di una completa e migliore fruizione degli spazi realizzando anche un percorso con assenza di barriere architettoniche (utilizzando anche l'ascensore già presente nel palazzo), che consentirà di raggiungere il piano terra del Municipio sulla Via Roma, in cui sono collocati i principali servizi al pubblico, anche da un ingresso su Piazza Dante in cui è presente un parcheggio pubblico.

A completamento delle opere di consolidamento strutturale, sono previsti lavori edili di finitura necessari al ripristino delle superfici murarie, sia interne che esterne, e di quant'altro necessario alla completa fruizione di tutti gli spazi.

Sono inoltre previste tutte le opere impiantistiche e di finitura necessarie al completo utilizzo degli spazi.

Per procedere con la realizzazione dell'opera si dovrà procedere con l'affidamento della progettazione definitiva esecutiva, per il quale, visto l'importo si potrà procedere con affidamento diretto, quindi molto celermente, e sul progetto definitivo dovrà essere acquisita l'autorizzazione sismica per

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE NR. 90 DEL  
22/10/2013

l'esecuzione degli interventi, nonché il parere della Soprintendenza per i Beni Ambientali, trattandosi di fabbricato assoggettato al D.Lgs 42/2004.

Si ritiene comunque di poter procedere con la pubblicazione nei tempi richiesti, in particolare ci si impegna a procedere con la pubblicazione del bando entro il 28 febbraio 2014 e comunque entro 45 gg dalla sottoscrizione del disciplinare ed a procedere con la consegna dei lavori entro i successivi 70gg.

Il Responsabile del procedimento

Arch. Eva Gamberini

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO  
(f.to Maestrami Giovanni)

IL SEGRETARIO COMUNALE  
(f.to Dott.Ssa Crisci Giuseppina)

\*\*\*\*\*

Il sottoscritto dipendente autorizzato, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA CHE:

- la presente deliberazione viene pubblicata all'albo online in data odierna;
- l'oggetto della presente deliberazione viene trasmesso in data odierna ai capigruppo consiliari, ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. n. 267/2000.

Lì, 23 ottobre 2013

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott.Ssa Crisci Giuseppina

\*\*\*\*\*

Il presente documento costituisce copia conforme dell'originale.

Loiano, \_\_\_\_\_

L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO  
Rag. Forlani Barbara

\*\*\*\*\*

- La presente deliberazione è stata affissa all'Albo online per n. 15 giorni consecutivi dal 23 ottobre 2013 al 07 novembre 2013, ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. n° 267/2000.
- La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 02/11/2013
- essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, c. 4, D.Lgs. n. 267/2000)
- essendo decorsi dieci giorni dalla data di pubblicazione all'Albo Pretorio (art. 134, c. 3, D.Lgs. n. 267/2000).

Loiano, lì 02/11/2013

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott.Ssa Crisci Giuseppina

\*\*\*\*\*