



**COMUNE DI LOIANO**  
**CITTA' METROPOLITANA DI BOLOGNA**

**ORIGINALE**

**DETERMINAZIONE N. 349**

**Data 29/09/2022**

**DETERMINAZIONE  
DEL RESPONSABILE DI AREA**

Assunta il giorno VENTINOVE del mese di SETTEMBRE dell'anno DUEMILAVENTIDUE da GAMBERINI EVA  
Responsabile del AREA TERRITORIO E AMBIENTE

**Oggetto:**

INTERVENTI LOCALI DI ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA DELLA CASERMA DEI CARABINIERI -  
CUP J44B20001890001 - INDAGINI

---

FIRMATO  
IL RESPONSABILE DI AREA  
GAMBERINI EVA

**OGGETTO:**  
**INTERVENTI LOCALI DI ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA DELLA CASERMA DEI  
CARABINIERI - CUP J44B20001890001 - INDAGINI**

**IL FUNZIONARIO RESPONSABILE**

**RICHIAMATO** il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

**RICHIAMATI** gli artt. 107 - 109 del TUEL, in forza dei quali le prerogative gestionali competono ai Responsabili dei Servizi (di Area), previa nomina sindacale;

**RICHIAMATO** il provvedimento del Sindaco n. 15 del 14/12/2021 con il quale le è stata affidata per l'anno 2022 la responsabilità dell'Area Territorio e Ambiente;

**VISTI:**

- il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i. e relativi allegati;
- il D.Lgs. n. 165/2001 e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 50/2016;
- il vigente CCNL Funzioni Locali;
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale disciplinante l'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;

**VISTO** il DUP 2022-2024 approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 75 del 23/12/2021 e s.m.i.;

**VISTO** il bilancio di previsione finanziario 2022-2024 approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 76 del 23/12/2021 e s.m.i.;

**VISTO** il PEG 2022-2024 approvato con delibera di Giunta Comunale n. 148 del 23/12/2021 e s.m.i.;

**RICHIAMATA:**

- la delibera di Giunta Comunale n 100 del 10/09/2020 con cui è stato approvato il progetto definitivo esecutivo dell'intervento locale di adeguamento e messa in sicurezza della Caserma dei Carabinieri;
- la determinazione 215-51/U01/2020 con cui è stato approvato il progetto esecutivo e le modalità di affidamento;
- la determinazione n. 219 del 15/09/2020 con cui sono stati affidati i lavori alla ditta DITTA LANDI COSTRUZIONI SRL;
- la delibera di Giunta n 48/2021 con cui è stata approvata la perizia di variante in diminuzione dei lavori;
- l'atto di sottomissione sottoscritto e presentato in data 05/05/2021;

**DATO ATTO** che è stato acquisito il codice CUP **J44B20001890001**;

**VERIFICATO** che i lavori sono stati consegnati in data 15/09/2020;

**DATO ATTO** che:

- i lavori sono stati sospesi in data 16/01/2021;
- i lavori sono ripresi in data 01/06/2021;
- a seguito dell'approvazione della perizia di variante l'impegno a favore della Ditta Landi Costruzioni srl risulta pari a € 33.665,08;
- con determinazioni n. 81/2021 e n. 319/2021 sono stati rispettivamente approvati il SAL n 1 e il secondo e ultimo SAL;
- i lavori sono stati conclusi in data 27/07/2021;
- risultano ancora da liquidare alla ditta Landi Costruzioni srl le ritenute a garanzia per un importo complessivo pari a € 168,08;

**VERIFICATO**, che nell'area intorno al corpo scala demolito, è stata ipotizzata la presenza di idrocarburi, percepiti principalmente a livello olfattivo, per cui risulta necessario procedere con una campagna di indagini al fine di valutare le condizioni al contorno;

**VISTO** il preventivo della ditta GEOTEA SRL con sede a San Lazzaro di Savena in via della Tecnica 57/A4;

**DATO ATTO** che sono stati richiesti agli enti gestori, ed acquisiti, i tracciati dei sottoservizi potenzialmente interferenti con l'attività di indagine;

**RITENUTO** di provvedere in merito e di assumere il conseguente impegno a carico del bilancio, con imputazione agli esercizi in cui l'obbligazione è esigibile;

**DETERMINA**

1. **DI AFFIDARE** alla GEOTEA srl con sede a San Lazzaro di Savena in via della Tecnica 57/A4, le indagini ambientali nel terreno adiacente alla Caserma di Loiano sita in via Garibaldi per un importo di € 2.228,00, per complessivi € 2.718,16 IVA 22% compresa;

2. **DI AGGIORNARE** il quadro economico come segue:

<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 27.594,33</b>
IMPORTO LAVORI	€ 26.344,33
<u>Oneri sicurezza</u>	<u>€ 1.250,00</u>
<b><u>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</u></b>	<b><u>€ 22405,67</u></b>
Accantonamenti per accordi bonari	€ 340,67
SPESE TECNICHE	€ 4.900,00
Imprevisti	€ 1.480,00
Spese per indagini	€ 2.228,00
IVA su lavori a base d'asta 22%	€ 5.795,75
IVA su costi per la sicurezza	€ 275,00
IVA su accordi bonari	€ 74,95
IVA e cassa professionale spese tecniche	€ 1.317,12
IVA su imprevisti	€ 325,60
IVA su indagini	€ 490,16
Altre somme a disposizione	€ 5.668,58
<b><u>TOTALE GENERALE (A+B)</u></b>	<b><u>€ 50.000,00</u></b>

3. **DI IMPEGNARE**, ai sensi dell'articolo 183 del d.Lgs. n 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

<b>Eserc. Finanz.</b>	2022		
<b>Cap./Art.</b>	921501/703	<b>Descrizi one</b>	MANUTENZIONI STRAORDINARIE - GESTIONE DEI BENI DEMANIALI E PATRIMONIALI
<b>IMPEGNO</b>	<b>T219/20</b>		
<b>CIG</b>	Z3C37E6182		
<b>CUP</b>	<b>J44B20001890001</b>		
<b>Creditore</b>	GEOTEA SRL		
<b>Causale</b>	Interventi locali e messa in sicurezza della caserma dei carabinieri - INDAGINI AMBIENTALI		
<b>Importo</b>	€ 2.718,16		
<b>Esigibilità (scadenza/e pagamento)</b>	31/12/2022		

4. **DI IMPEGNARE** al corrente esercizio finanziario le seguenti somme

<b>Eserc. Finanz.</b>	2022		
<b>Cap./Art.</b>	921501/703	<b>Descrizi one</b>	MANUTENZIONI STRAORDINARIE - GESTIONE DEI BENI DEMANIALI E PATRIMONIALI
<b>IMPEGNO</b>	<b>T219/20</b>		
<b>CIG</b>	<b>84298758E9</b>		
<b>CUP</b>	<b>J44B20001890001</b>		
<b>Creditore</b>	LANDI COSTRUZIONI SRL		
<b>Causale</b>	Interventi locali e messa in sicurezza della caserma dei carabinieri - liquidazione ritenute a garanzia		
<b>Importo</b>	€ 168,32		
<b>Esigibilità (scadenza/e pagamento)</b>	31/12/2022		

5. **DI DARE ATTO**, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del d.Lgs. n. 267/2000, che il programma dei pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa;

6. **DI RENDERE NOTO** ai sensi dell'art. 3 della legge n° 241/1990 che il responsabile del procedimento è l'arch. Eva Gamberini;

7. **DI DARE ATTO** che la liquidazione verrà disposta con successivo provvedimento previa comunicazione da parte del fornitore del conto dedicato su cui operare il versamento.